

## **Ministerul Sănătății angajează:**

### **Consultant Arhitect**

Guvernul Republicii Moldova, reprezentat de Ministerul Sănătății (MS), implementează Proiectul Evaluarea capacității și modernizarea Spitalului Clinic Republican.

Proiectul va finanța primele două etape din cadrul Planului General pentru reconstrucția și renovarea Spitalului Clinic Republican (SCR) în vederea modernizării și îmbunătățirii calității serviciilor medicale în sectorul spitalicesc.

Proiectul va fi implementat în cadrul structurii consolidate a Ministerului Sănătății. Nu va fi înființată separat nici o Unitate de Implementare a Proiectului (PIU).

Obiectivul desemnării este de a oferi asistență Ministerului Sănătății (MS) în procedurile de control cantitative și calitative sub forma inspecțiilor efectuate la fața locului în cadrul construcției noului bloc chirurgical pentru Spitalul Clinic Republican. Suplimentar, Consultantul va actualiza desenele și specificațiile pentru a reflecta situația de pe șantier și a înlătura orice probleme apărute.

#### **Consultantul va avea următoarele responsabilități:**

- solicitarea oricăror specificații de proiect necesare din partea responsabililor pentru monitorizarea proiectului (Structura de Rezistență, Încălzire, Ventilare și Condiționare, Electricitate, Telecomunicații, Apă și Canalizare, Gaze Medicale, Tehnologii Medicale) și înștiințarea managerului de construcții cu privire la orice consecințe în ceea ce privește timpul și finanțele;
- asigurarea faptului, că desenele revizuite etc., sunt predate Responsabilului Tehnic;
- prezentarea Responsabilului Tehnic a informației necesare pentru îndeplinirea funcțiilor sale de coordonare și cele administrative;
- participarea la ședințele de construcție în limitele aprobate;
- elaborarea listelor cu defecte pentru ședințele de construcție și verificările de remediere a defectelor;
- asigurarea faptului, că instrucțiunile de funcționare și mentinere etc., enumerate ca fiind necesare în proiect, sunt obținute de la sub-antreprenorii proiectanți și predate Responsabilului Tehnic;
- elaborarea listelor pentru inspecția din primul an și verificări cu privire la remedierea defectelor;
- monitorizarea executării proiectului pe șantier, în coordonare cu alți membri a echipei de supraveghere pe șantier;
- actualizarea specificațiilor de lucru și orarului ratelor;
- actualizarea desenelor, și anume a desenelor generale, schematice, a componentelor clădirii și celor detaliate;
- actualizarea nivelelor podelelor și calcularea raportului suprafeței;
- evaluarea riscului și rapoarte MS;
- verificarea, aprobarea și semnarea oricăror rapoarte privind progresul lucrărilor de la Antreprenori;
- monitorizarea securității pe șantier și întreprinderea acțiunilor de corectare în cazul neajunsurilor;
- participarea la întrevederile administrative organizate de MS;

- participarea în cadrul negocierilor cu furnizorii / antreprenorii, dacă este cazul;
- luarea deciziilor cu privire la soluțiile tehnice, produse, calitate și aspecte legate de mediu aferente proiectului și întreprinderea acțiunilor de corectare în cazul neajunsurilor;
- supravegherea arhitecturală a lucrărilor de construcție (supravegherea de autor);
- participarea la Recepția la terminarea lucrărilor de construcție la și la Recepția finală a lucrărilor de construcție;
- îndeplinirea obligațiilor în conformitate cu legislația în vigoare.

#### **Cerințe generale pentru candidat:**

- Studii superioare în construcții;
- Cel puțin 15 ani experiență în domeniul construcțiilor;
- Cel puțin 10 ani de experiență progresivă în proiectarea instituțiilor terțiare în domeniul sănătății în medii cu resurse limitate;
- Cunoștințe în domeniul legislației naționale relevante pentru construcția clădirilor de volum mare în domeniul sănătății;
- Să posede certificat de atestare tehnico-profesional în domeniu;
- Posedarea fluentă a limbii române și ruse;
- Cunoașterea limbii engleze va reprezenta un avantaj;
- Experiență de lucru la calculator (Windows, MS Office, Internet Explorer, AutoCAD)

#### **Perioada de angajare**

Se presupune că această activitate în baza timpului acordat va demara în februarie 2013 și se va finaliza în decembrie 2014.

Candidații interesați vor prezenta scrisori de intenție, care vor include capacități și experiența relevantă, precum și CV-uri detaliate cu informații privind experiența relevantă a candidatului, exemple a activităților îndeplinite și realizări.

Solicitățile vor fi primite până la data de **23 ianuarie 2013** la următoarea adresă: **Republica Moldova, MD 2009, Chișinău, str. Vasile Alecsandri 2, biroul 111**, sau via e-mail: [natalia.gorbatovskaia@ms.gov.md](mailto:natalia.gorbatovskaia@ms.gov.md), cu mențiunea „Consultant Arhitect”

Pentru informații suplimentare, contactați **Proiectul Evaluarea Capacității și Modernizarea Spitalului Clinic Republican**, tel: 022268844, e-mail: [natalia.gorbatovskaia@ms.gov.md](mailto:natalia.gorbatovskaia@ms.gov.md)

Candidații vor fi selectați în bază de concurs.

## **Ministry of Health is seeking:**

### **Architect Consultant**

The Government of Moldova, represented by the Ministry of Health (MoH) is implementing the Capacity Assessment and Modernization of the Republican Clinical Hospital Project.

The project will finance the first two phases of the General Plan for the reconstruction and redevelopment of the Republican Clinical Hospital (RCH) with the purpose to modernize and improve the health service quality in the hospital sector.

The Project will be implemented within the integrated structure of the Ministry of Health. No separate Project Implementation Units (PIU) will be established.

The objective of the assignment is to provide assistance to the MoH in quantitative and qualitative control procedures in the form of inspections performed on a spot check basis within the construction of the new surgical block for the Republican Clinical Hospital. In addition, the consultant will update designs and specifications to reflect conditions on site and address any issues that may arise.

#### **The main responsibilities of the Consultant shall be:**

- Request any necessary project specifications from the party responsible for project follow-up (Structures, Heating, Ventilation and Conditioning, Electricity, Telecommunication, Water and Sewage, Supply of Medical Gases, Medical Technology) and notifies the construction manager of any consequences in terms of time and finances;
- Ensure that revised drawings, etc., are handed over to the Technical Supervisor,
- Provide the Technical Supervisor with information needed to perform its coordinating and administrative functions,
- Participate in building meetings to the extent agreed upon,
- Draw up lists of defects for the handing-over meeting and checks that defects are remedied,
- Ensure that operation and maintenance instructions, etc., listed as required in the project material are obtained from the contractors and handed over to the Technical Supervisor,
- Draw up lists for the 1-year inspection and checks that defects are remedied,
- Monitor the execution of the design on site, in coordination the other members of site supervision team;
- Update work specifications and schedule of rates;
- Update drawing comprising general drawing, layout drawing, building components drawing and detailed drawing;
- Update of floor levels and plot ratio calculations;
- Risk assessments and reports to the MoH;
- Check, approve and sign any progress reports from Contractors;
- Monitoring the site security and take corrective action in case of shortfalls;
- Participate in management meetings organized by MoH;
- Participation in final negotiations with the Suppliers / contractors if applicable;
- Make decisions regarding technical solutions, products, quality and environmental matters concerning the project and take corrective action in case of shortfalls;

- Architectural supervision (Author Supervision) of the construction works;
- Participation in the Reception of the construction works upon finalization of the contract and Final Reception of the Construction Works;
- Performance of duties in accordance with the legislation in force

### **General Requirements for the Applicant:**

- University degree in construction;
- At least 15 years of experience in construction area;
- At least 10 years of progressive experience in the design of tertiary level health facilities in resource constraint environments;
- Knowledge of relevant national legislation related to construction of the large building in health area;
- To have a technical - professional attestation certificate in the field;
- Fluent in Romanian /Russian;
- English language would be an advantage;
- Computer proficiency (Windows, MS Office, Internet Explorer, AutoCAD).

### **Time Frame**

This is a time-based assignment expected to commence in February 2013, and be completed by December 2014.

Interested candidates should submit application letters stating their capacities and relevant experience and detailed CVs including information on applicant's relevant experience, examples of work carried out and achievements.

Expressions of interest must be received by **January 23, 2013** to the following address: **MD 2009, Republic of Moldova, Chisinau, 2, V. Alecsandri, Str., office 111**, or via e-mail: [natalia.gorbatovskaia@ms.gov.md](mailto:natalia.gorbatovskaia@ms.gov.md) with the mark "Architect Consultant".

For additional information, please contact the *Capacity Assessment and Modernization of the Republican Clinical Hospital Project*, Tel: 022268844 e-mail: [natalia.gorbatovskaia@ms.gov.md](mailto:natalia.gorbatovskaia@ms.gov.md).

Candidates will be selected on a competitive basis.